

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN – Praha 5 č.p. 1556

Dne: 5. 3. 2024 v 18:30

Účast: Stanislav Bendík

Ing. Pavel Kottek

Ondřej Mach

Body k jednání

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

2. Nové úkoly

3. Usnesení

4. Informace

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

Úkol 2016/03/09/03: Plán oprav

Stav: Trvá.

O: Mach, Kottek

Úkol 2022/03/24/03: Rozpracovat možnosti alternativní výroby/dodávky tepla

Stav: Trvá – odložen.

O: Kottek

Termín: do 30. 6. 2024

Úkol 2023/04/17/01: Údržba pozemku

Stav: Trvá. Přesunuto na duben.

O: Mach

Termín: do 30. 4. 2024

Úkol 2023/10/10/01: Připravit Shromáždění SVJ

Stav: Splněno.

Úkol 2023/10/10/02: Zajistit opravu další části povrchu garáží

Stav: Splněno. Další fáze květen 2024

O: Mach

Termín: do 31. 5. 2024

Úkol 2023/10/10/03: Zajistit generální úklid domu

Stav: Splněno.

Úkol 2023/10/10/04: Zajistit dvě nabídky vymalování bytu

Stav: Splněno.

2. Nové úkoly

Úkol 2024/03/05/01: Zajistit organizaci výmalby

O: Kottek

Termín: do 08/2024

Úkol 2024/03/05/02: Zajistit opravu ang. dvorku

O: Mach

Termín: do 06/2024

Úkol 2024/03/05/03: Zajistit opravy závad výtahů dle revizních zpráv

O: Mach

Termín: do 06/2024

Úkol 2024/03/05/04: Zajistit rekognoskaci stavu fasády vnitrobloku - zatékání

O: Mach

Termín: do 06/2024

3. Usnesení

Usnesení 2024/03/05/01: Výmalba chodeb dle CN GreenLions

Výbor schvaluje výmalbu společných prostor dle předložené nabídky.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení 2024/03/05/02: Havarijní oprava povrchu garážových prostor

Výbor schvaluje další fázi opravy povrchu garážových prostor dle předložené nabídky.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo schváleno.

4. Informace

- informace o stavu financí Společenství (p. Mach)
- p. Mach informoval o výměně technika správy
- p. Mach informoval o změně cen svozu odpadu
- Výbor apeluje na vyklizení nepovoleného obsahu z garážových stání a chodeb

V Praze dne 5. 3. 2024

Zapsal: Ondřej Mach

Ověření zápisu:

Ing. Pavel Kottek

Stanislav Bendík