

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN – Praha 5 č.p. 1556

Dne: 10. 10. 2023 v 18:00

Účast: Stanislav Bendík

Ing. Pavel Kottek

Ondřej Mach

Body k jednání

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

2. Nové úkoly

3. Usnesení

4. Informace

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

Úkol 2016/03/09/03: Plán oprav

Stav: Trvá.

O: Mach, Kottek

Úkol 2022/03/24/03: Rozpracovat možnosti alternativní výroby/dodávky tepla

Stav: Trvá – odložen.

O: Kottek

Termín: do 30. 6. 2024

Úkol 2022/11/24/03: Připravit nabídku na opravu střechy

Stav: Splněno.

Úkol 2023/04/17/01: Údržba pozemku

Stav: Trvá. První fáze splněna, dosadba v říjnu.

O: Mach

Termín: do 30. 11. 2023

2. Nové úkoly

Úkol 2023/10/10/01: Připravit Shromáždění SVJ

Připravit Shromáždění – pozvánka, podklady

O: Mach

Termín: do 31. 10. 2023

Úkol 2023/10/10/02: Zajistit opravu další části povrchu garáží

O: Mach

Termín: do 30. 11. 2023

Úkol 2023/10/10/03: Zajistit generální úklid domu

O: Kottek

Termín: do 30. 11. 2023

Úkol 2023/10/10/04: Zajistit dvě nabídky vymalování bytu

O: Kottek, Bendík

Termín: do 31. 10. 2023

3. Usnesení

Usnesení 2023/10/10/01: Oprava hromosvodu

Oprava hromosvodu na základě závad zjištěných při revizi dle předložené nabídky.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo schváleno.

Číslo zápisu: 2023/10/10

Usnesení 2023/10/10/02: Rozšíření připojení GSM v garážích

Rozšíření dostupnosti GSM v garážích (připojení nouzových telefonů výtahů, připojení EPS) dle předložené nabídky.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo schváleno.

4. Informace

- informace o stavu financí Společenství (p. Mach)
- p. Mach informoval o výrazném zhoršení dostupnosti signálu GSM v prostorách garáží – nutnost zajistit posílení signálu (GSM opakovačem) pro zajištění připojení EPS a nouzových telefonů výtahů, viz nabídka
- p. Mach informoval o zjištěních z revize hromosvodů a nutných opravách
- p. Kottek informoval o jednáních se správou ohledně nastavení komunikace se správcem
- Shromáždění SVJ je plánováno na 31. 10. 2023
- oprava další části podlahy garáží plánována předběžně na listopad

V Praze dne 10. 10. 2023

Zapsal: Ondřej Mach

Ověření zápisu:

Ing. Pavel Kottek

Stanislav Bendík