

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN – Praha 5 č.p. 1556

Dne: 24. 11. 2022 v 18:00

Účast: Stanislav Bendík

Ing. Pavel Kottek

Ondřej Mach

Body k jednání

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání
2. Nové úkoly
3. Informace

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

Úkol 2016/03/09/03: Plán oprav

Stav: *Trvá.*

O: Mach, Kottek

Úkol 2021/05/12/02: Zajistit oplocení pozemku

Stav: *Trvá.* Smlouva podepsána, předpoklad realizace prosinec dle počasí.

O: Mach

Termín: do 31. 12. 2022

Úkol 2022/03/24/03: Rozpracovat možnosti alternativní výroby/dodávky tepla

Stav: *Trvá.* První návrhy připraveny, bude dále rozpracováno.

O: Kottek

Termín: do 31. 12. 2022

Úkol 2022/09/13/01: Zajistit hlasování per-rollam

Stav: *Splněno.*

Úkol 2022/09/13/02: Zajistit důkladnou revizi zavíračů

Stav: *Splněno.*

Úkol 2022/10/25/01: Zajistit možnost velké havarijní opravy střechy

Stav: *Splněno.*

2. Nové úkoly

Úkol 2022/11/24/01: Zajistit havarijní opravu střechy

V návaznosti na neschválenou rekonstrukci střechy zajistit generální havarijní opravu

O: Mach

Termín: do 31. 12. 2022

Úkol 2022/11/24/02: Zajistit aktualizace údajů SVJ na soud

O: Mach

Termín: do 30. 11. 2022

Úkol 2022/11/24/03: Připravit alternativní nabídku na opravu střechy

Rozšířeno o rekognoskaci stavu tepelné izolace.

O: Kottek

Termín: do 31. 12. 2022

Úkol 2022/11/24/04: Zjistit stav protékání terasou – a možnosti řešení

O: Mach

Termín: do 28. 2. 2023

3. Informace

- informace o stavu financí Společenství (p. Mach)
- informace o provedení havarijních oprav výtlačků v garážích
- informace o zatékání do zdí z terasy vnitrobloku (zasaženy tři byty pod terasou v severním vnitřním

Číslo zápisu: 2022/11/24

rohu)

- informace o výsledku hlasování v režimu rozhodnutí mimo Shromáždění (p. Mach)
- informace o cenách plynu/tepla (p. Mach)
- informace o možnostech kogeneračních jednotek (p. Kottek)

V Praze dne 24. 11. 2022

Zapsal: Ondřej Mach

.....

Ověření zápisu:

Ing. Pavel Kottek

.....

Stanislav Bendík

.....