

Číslo zápisu: 2022/05/12

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN – Praha 5 č.p. 1556

Dne: 12. 5. 2022 v 18:30

Účast: Stanislav Bendík

Ing. Pavel Kottek

Ondřej Mach

Body k jednání

[1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání](#)

[2. Nové úkoly](#)

[3. Usnesení](#)

[4. Informace](#)

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

Úkol 2016/03/09/03: Plán oprav

Stav: Trvá.

O: Mach, Kottek

Úkol 2021/05/12/02: Zajistit oplocení pozemku

Stav: Trvá – termín prodloužen. Cenová nabídka podána – řeší se změny cen v souvislosti s globálním zdražováním.

O: Mach

Termín: do 30. 4. 2022

Úkol 2021/12/02/04: Zajistit možnosti havarijní opravy výtlačků 2.pp

Stav: Trvá. V návaznosti na čištění. Termín prodloužen – červen.

O: Mach

Termín: do 30. 6. 2022

Úkol 2022/03/24/01: Oprava a seřízení semaforů

O: Mach

Termín: do 31. 5. 2022

Úkol 2022/03/24/02: Zjistit možnosti a ceny výmalby chodeb

O: Bendík

Termín: do 9. 6. 2022

Úkol 2022/03/24/03: Rozpracovat možnosti alternativní výroby/dodávky tepla

Stav: Trvá. První návrhy připraveny, bude diskutováno na Shromáždění SVJ

O: Kottek

Termín: do 9. 6. 2022

Úkol 2021/03/14/03: Zajistit nabídky na generální opravu části střechy

O: Kottek

Termín: do 9. 6. 2022

2. Nové úkoly

Úkol 2022/05/12/01: Připravit Shromáždění SVJ

O: Mach

Termín do 9. 6. 2022

3. Usnesení

Usnesení 2022/05/12/01: Schválení navýšení příspěvků a odměn o inflaci

Příspěvky do obou fondů SVJ a odměny členům Výbor SVJ budou navýšeny o +12,7% s platností od 1. 8. 2021.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo přijato.

dle usnesení Shromáždění SVJ - viz Zápis ze Shromáždění SVJ dne 10. 10. 2012, bod 8; a inflaci vyhlášenou ČSÚ za březen 2022; zvýšení bude reflektováno v nových předpisech

Zápis ze zasedání Výboru

1 z 2

Tento zápis bude zveřejněn na internetových stránkách Společenství <http://radotin1556.omyl.net/>

4. Informace

- p. Mach informoval o stavu účtů Společenství
- p. Kottek informoval o možnostech náhrady zdroje tepla – bude dále rozpracováno
- p. Mach informoval o plánované regulaci otopné soupravy
- s ohledem na turbulentní situaci bude zvýšení záloh (zejména) na energie předmětem debaty na Shromáždění, a změna záloh budou provedena na základě této debaty, příp. hlasování
- Shromáždění SVJ je plánováno na 9. 6. 2022

V Praze dne 12. 5. 2022

Zapsal: Ondřej Mach

Ověření zápisu:

Ing. Pavel Kottek

Stanislav Bendík