

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ VÝBORU

Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN – Praha 5 č.p. 1556

Dne: 2. 6. 2020 v 17:30

Účast: Stanislav Bendík

Ing. Pavel Kottek

Ondřej Mach

Body jednání:

1. **Kontrola úkolů z předchozího zasedání**
2. **Usnesení**
3. **Informace**

1. Kontrola úkolů z předchozího zasedání

Úkol 2016/03/09/03: Plán oprav

Stav: Trvá. Částečně splněno. Termín prodloužen.

O: Mach, Kottek

Termín: do 30. 9. 2020

Úkol 2018/04/24/03: Plot

Stav: Trvá – doplněny další keře k již dodané ochraně, další postup dle jejich rozvoje. Rozšířeno o jihovýchodní roh, objednána stavba nízkého plotu v jihovýchodním rohu.

O: Mach, Resová

Termín: do 30. 6. 2020

Úkol 2019/10/24/04: Provéřít možnosti nastavení EPS

Stav: Trvá. Termín prodloužen. Proběhla schůzka, čekáme na materiály.

O: Mach, Resová

Termín: do 30. 9. 2020

Úkol 2019/12/10/03: Problémy s kotelnou

Stav: Trvá. Termín prodloužen. Částečná náprava, prověříme možnosti chemického vyčištění trubek a možnost flexibilnějšího řízení topení.

O: Kottek, Resová

Termín: do 30. 9. 2020

Úkol 2020/02/06/01: Zajisti „lidské“ otvírání oken v sušárnách

Stav: Trvá. Termín prodloužen. Objednávka podána.

O: Bendík

Termín: do 30. 9. 2020

Úkol 2020/02/06/02: Zjistit možnosti využití dešťové vody

Stav: Trvá. Termín prodloužen. Změněno na zajištění ICB kontejnerů a jejich napojení.

O: Mach, Resová

Termín: do 31. 7. 2020

2. Usnesení

Usnesení 2020/06/02/01: Schválení navýšení příspěvků a odměn o inflaci

Příspěvky do obou fondů SVJ a odměny členům Výbor SVJ budou navýšeny o +3,4% s platností od 1. 8. 2020.

Hlasování: 3-0-0

Usnesení bylo přijato.

dle usnesení Shromáždění SVJ - viz Zápis ze Shromáždění SVJ dne 10. 10. 2012, bod 8; a inflaci vyhlášenou ČSÚ k březnu 2020; zvýšení bude reflektováno v nových předpisech

3. Informace

- předseda Výboru p. Mach informoval o stavu vyúčtování – odesláno, bez podstatných reklamací, přeplatky vyplaceny
- předseda Výboru p. Mach informoval o stavu financí a dlužnících SVJ a způsobech jejich řešení
- předseda Výboru p. Mach informoval o stavu běžné údržby a údržby zahrady.

Číslo zápisu: 2020/02/06

- Shromáždění SVJ je s ohledem na epidemiologickou situaci předběžně plánováno na přelom září a října

V Praze dne 2. 6. 2020

Zapsal: Ondřej Mach

Ověření zápisu:

Ing. Pavel Kottek

Stanislav Bendík