

Rozhodnutí mimo Shromáždění

Já níže podepsaný(-á),
člen Společenství vlastníků jednotek domu RADOTÍN - Praha 5 č.p. 1556

vlastník jednotky/-ek č.
v bytovém domě č. p. 1556, v Praze 5 – Radotín

rozhoduji o navržených usneseních následovně:

Usnesení č. 2021/06/30/1

Společenství vlastníků jednotek schvaluje účetní uzávěrku 2020.

☐ Pro

☐ Proti

☐ Zdržel(a) se

Usnesení č. 2021/06/30/2

Společenství vlastníků jednotek schvaluje zajištění výměny vodoměrů a měřičů tepla v průběhu roku 2021 dle cenové nabídky firmy RENOVA (cena za „standardní“ byt cca 5400Kč bez DPH - podrobná cenová kalkulace je k dispozici na stránkách Společenství.) Dodané přístroje budou umožňovat rádiový odečet (bez nutnosti přítomnosti vlastníka při odečtu). Náklady na výměnu budou předmětem vyúčtování za rok 2021.

Povinnost pravidelné výměny měřičů tepla a vodoměrů ukládá vlastníku nemovitosti právní řád ČR. Měřiče jsou vlastnictvím jednotlivých vlastníků (nejedná se o společný majetek), Společenství zajišťuje výměnu pro vlastníky s cílem poskytnout „úspory z rozsahu“. Případné měřiče bez platné (propadlé) certifikace nelze brát při rozúčtování nákladů v potaz a v souladu s právním řádem ČR bude rozúčtování prováděno s příslušnou penalizací.

☐ Pro

☐ Proti

☐ Zdržel(a) se

Usnesení č. 2021/06/30/3

Společenství vlastníků jednotek schvaluje výměnu střešní krytiny ploché části střechy dle CN fy Benefol (celková cena 593 800Kč, bez DPH 15% - podrobně viz webová stránka Společenství) vzhledem k jejímu havarijnímu stavu.

☐ Pro

☐ Proti

☐ Zdržel(a) se

V dne

.....

Podklady k dispozici ke stažení v aktualitách na stránkách společenství.